

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7; art. 25b, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, podaje do wiadomości publicznej, iż wyznaczył do udostępnienia z zasobu Powiatu Prudnickiego w drodze bezprzetargowej opisaną w poniższym wykazie nieruchomość.

| Lp | Nr mapy | Nr działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania   | Sposób zbycia   | Cena nieruchomości   |
|----|---------|------------|----------------------|-----------------|-------------------------|--|---|---|--|
| 1. | 2.      | 3.         | 4.                   | 5.              | 6.                      | 7.   | 8.  | 9.  | 10.  |
| 1. | 10      | 1042/282   | OP1P/00030174/5      | 0,0390          | Prudnik, Jagiellońska 3 | Przedmiotem najmu jest pomieszczenie o powierzchni użytkowej 12,54 m <sup>2</sup> mieszczące się parterze budynku położonego w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej 3, | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony symbolem A79U - tereny obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej (w tym usługi inne).<br>Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. | Umowa najmu zawarta na czas oznaczony na okres dwóch lat od dnia podpisania umowy. Zawarcie umowy nastąpi w trybie bezprzetargowym z Radiem Opole S.A. Jest to druga umowa. | 15,77 zł/m <sup>2</sup><br>(netto)+należny podatek VAT tj. 19,40 zł brutto |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia .....30-11-.....2022 r. do dnia .....21-12-.....2022 r.

Prudnik 2022-11- 30

STAROSTA

Janusz Siano

STAROSTA

mgr Radosław Roszkowski